

OSOBY PRAWNE KOREKTY DEKLARACJI - UCHWAŁA ZWOLNIENIE

Uchwała Nr XVI/552/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 9 kwietnia 2020 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości wskazanych przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu Covid - 19

JAK SPORZĄDZIĆ KOREKTY DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI DN-1?

Należy sporządzić dwie korekty deklaracji na formularzach obowiązujących w 2020 roku.

- **DN-1** DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
- **ZDN-1** DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU
- **ZDN-2** DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA ZWOLNIONYCH Z OPODATKOWANIA

Formularze są dostępne na <http://szczecin.pl/podatki>

Korekty deklaracji należy złożyć w terminie do 30.06.2020 r.

I. JEŻELI ZWOLNIENIU Z UCHWAŁY PODLEGA CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI PODATNIKA

Pierwsza korekta deklaracji DN-1 od miesiąca kwietnia.

W korekcie deklaracji DN-1 należy wykazać tylko te podstawy opodatkowania (grunty, budynki, budowle), które nie podlegają zwolnieniu z uchwały i wyliczyć podatek proporcjonalnie do czasu trwania korekty, tj. za okres 9 miesięcy.

W części E należy:

- w polu 97 wpisać kwotę podatku za 9 miesięcy, tj. za IV-XII (suma kwot podatku z D.1, D.2 i D.3),
- w polu 98 wpisać sumę trzech rat za okres styczeń, luty, marzec,
- w polu 99 wpisać sumę kwot z pola 97 i 98,
- w polach od 100 do 111 należy wykazać kwoty raty:
 - a) raty podatku za miesiące styczeń, luty, marzec należy przepisać z deklaracji poprzedniej,
 - b) raty podatku od kwietnia należy wyliczyć proporcjonalnie do liczby miesięcy objętych korektą, tj. 1/9 z pola 97 zaokrąglone do pełnych złotych.

Do korekty deklaracji należy dołączyć:

- załącznik **ZDN-1**, w którym należy wykazać grunty, budynki, budowle, które objęte zostały korektą deklaracji od kwietnia,
- załącznik **ZDN-2**, w którym należy wykazać grunty, budynki, budowle zwolnione na podstawie uchwały, w kolumnie f „Podstawa zwolnienia” **należy wskazać Uchwała nr XVI/552/20.**

Druga korekta deklaracji DN-1 od miesiąca lipca.

W korekcie należy wykazać z powrotem wszystkie grunty, budynki, budowle, które podlegają opodatkowaniu i wyliczyć podatek proporcjonalnie do czasu trwania korekty, tj. za okres 6 miesięcy.

W części E należy:

- w polu 97 wpisać kwotę podatku za 6 miesięcy, tj. za VII-XII (suma kwot podatku z D.1, D.2 i D.3),
- w polu 98 wpisać sumę rat za okres styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj, czerwiec,
- w polu 99 wpisać sumę kwot z pola 97 i 98,
- w polach od 100 do 111 należy wykazać kwoty raty:
 - a) raty podatku za miesiące styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj, czerwiec należy przepisać z deklaracji poprzedniej,
 - b) raty podatku od lipca należy wyliczyć proporcjonalnie do liczby miesięcy objętych korektą, tj. 1/6 z pola 97 zaokrąglone do pełnych złotych.

Do korekty deklaracji należy dołączyć:

- załącznik **ZDN-1**, w którym należy wykazać wszystkie grunty, budynki, budowle, które objęte zostały korektą deklaracji od lipca.

ZGODNIE Z § 6 UCHWAŁY WRAZ KOREKTAMI DEKLARACJI NALEŻY ZŁOŻYĆ:

- **Załącznik nr 1** do uchwały: Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19
- **Załącznik nr 2** do uchwały: Oświadczenie dotyczące pogorszenia płynności finansowej

Formularze są dostępne na http://bip.um.szczecin.pl/chapter_11788.asp

II. JEŻELI ZWOLNIENIU Z UCHWAŁY PODLEGAJĄ WSZYSTKIE NIERUCHOMOŚCI PODATNIKA

Pierwsza korekta deklaracji DN-1 od miesiąca kwietnia.

W korekcie deklaracji DN-1 nie wykazuje się żadnych podstaw opodatkowania (gruntów, budynków, budowli), czyli „Łączna kwota podatku za okres, którego dotyczy deklaracja” (pole 97) wynosi „0 zł”.

W części E należy:

- w polu 97 wpisać kwotę podatku, która wynosi „0 zł”,
- w polu 98 wpisać sumę trzech rat za okres styczeń, luty, marzec,
- w polu 99 wpisać sumę kwot z pola 97 i 98,
- w polach od 100 do 111 należy wykazać kwoty raty:
 - a) raty podatku za miesiące styczeń, luty, marzec należy przepisać z deklaracji poprzedniej,
 - b) raty podatku raty za miesiące kwiecień, maj, czerwiec wynoszą „0 zł”

Do korekty deklaracji należy dołączyć:

- załącznik **ZDN-2**, w którym należy wykazać grunty, budynki, budowle zwolnione na podstawie uchwały, w kolumnie **f „Podstawa zwolnienia” należy wskazać Uchwała nr XVI/552/20.**

Dруга korekta deklaracji DN-1 od miesiąca lipca.

W korekcie należy wykazać z powrotem wszystkie grunty, budynki, budowle, które podlegają opodatkowaniu i wyliczyć podatek proporcjonalnie do czasu trwania korekty, tj. za okres 6 miesięcy.

W części E należy:

- w polu 97 wpisać kwotę podatku za 6 miesięcy, tj. za VII-XII (suma kwot podatku z D.1, D.2 i D.3),
- w polu 98 wpisać sumę trzech rat za okres styczeń, luty, marzec,
- w polu 99 wpisać sumę kwot z pola 97 i 98,
- w polach od 100 do 111 należy wykazać kwoty raty:
 - a) raty podatku za miesiące styczeń, luty, marzec należy przepisać z deklaracji poprzedniej,
 - b) raty podatku za kwiecień, maj, czerwiec wynoszą „0 zł”.
 - c) raty podatku od lipca należy wyliczyć proporcjonalnie do liczby miesięcy objętych korektą, tj. 1/6 z pola 97 zaokrąglone do pełnych złotych.

Do korekty deklaracji należy dołączyć:

- załącznik **ZDN-1**, w którym należy wykazać wszystkie grunty, budynki, budowle, które objęte zostały korektą deklaracji od lipca.

ZGODNIE Z § 6 UCHWAŁY WRAZ KOREKTAMI DEKLARACJI NALEŻY ZŁOŻYĆ:

- **Załącznik nr 1** do uchwały: Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19
- **Załącznik nr 2** do uchwały: Oświadczenie dotyczące pogorszenia płynności finansowej

Formularze są dostępne na http://bip.um.szczecin.pl/chapter_11788.asp